

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Tečovice; IČO 00568741; Tečovice 185, Tečovice, 763 02

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.2.2026

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

V účetní jednotce nenastala během účetního období žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo zabraňovala v nepřetržitém pokračování ve své činnosti. Nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti a nejsou známy informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Odepisování majetku je zajištěno metodou ročního odepisování. Účetní jednotka nadále pokračuje používáním účtů dle zákonného stanovení zákona o účetnictví v platném znění a účtuje v souladu s metodikou ZK.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č.701- č.710 a metodiky ZK.

Zásoby v účetní jednotce jsou vykazovány způsobem B.

Vymezení hranice nehmotného a hmotného majetku, včetně drobného majetku:- dlouhodobý nehmotný majetek je majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 60 000 Kč a doba použitelnosti delší než 1 rok

- drobný dlouhodobý nehmotný majetek je majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 7 000 Kč a nepřevyšuje cenu 60 000 Kč a doba použitelnosti delší než 1 rok

- dlouhodobý hmotný majetek je majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 40 000 Kč a doba použitelnosti delší než 1 rok

- drobný dlouhodobý hmotný majetek je majetek, jehož pořizovací cena je 3001 Kč a nepřevyšuje částku 40 000 Kč

Majetek, který má hodnotu pod hranicí a má dobu použitelnosti delší než jeden rok, je evidován v podrozvahové evidenci - hranice tohoto majetku je 1 Kč až 3000 Kč.

V roce 2025 - IV Q nebyl pořízen majetek vlastní činností.

Účetní jednotka využívá pro opravné položky z titulu pohledávek po splatnosti více jak 90 dnů.

Účetní jednotka v souladu s § 25, odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a standardu č. 705 k rozvahovému dni nezaúčtovala i případnou opravnou položku kostatnímu majetku.

Majetek je vykazován ve správných hodnotách a nedošlo k jeho znehodnocení na přechodnou dobu.

Trvalé znehodnocení majetku je v rozvaze zobrazeno formou oprávek a to v souladu se standardem č. 708 a účetními předpisy platnými v roce 2025.

Odpisy jsou účtovány ročně. § 66 - v účetní jednotce je postupováno v souladu s § 25, odst. 3 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dále dle standardu č. 708.

K rozvahovému dni nenastaly skutečnosti, které by vedly k této povinnosti. § 68 - nebyly v úč. jednotce v roce 2025 využity, postupovalo by se v souladu s vyhláškou. § 69 - v úč. jednotce se dle požadavků vyhlášky používá u významných informací.

Pro použití metod časového rozlišení má účetní jednotka vytvořenu vnitřní účetní směrnici, podle které se řídí.

Na dohadných účtech aktivních a pasivních účtuje úč. jednotka vždy, není rozlišena významnost položek.

Účetní jednotka má založen jeden fond - sociální - a o tomto fondu se účtuje rozvahově přes účet 419. Účet sociálního fondu je vymezen na účtu 236.

Na podrozvahových účtech vede účetní jednotka majetek:

- majetek pod hranicí PC 3000,-Kč
- majetek svěřený PO
- podmíněné pohledávky - transfery

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		7 056 081,80	6 781 989,48
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	11 797,60	9 063,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	210 794,10	147 883,48
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	6 833 490,10	6 625 043,00
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		5 955 221,00	780 448,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	5 955 221,00	780 448,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		12 000 000,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	12 000 000,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	25 011 302,80	7 562 437,48

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Účetní jednotka vykazuje na rozvahových účtech majetek zatížený věcným břemenem.
Ke dni účetní závěrky je tento majetek zveřejněný ve veřejném rejstříku, katastru nemovitostí, jedná - li se o majetek, který je povinně zapisovaný do veřejného rejstříku.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Informace bodu se nevztahují k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

Nebyly zjištěny žádné rozdíly

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	3 481 017,82	8 146 582,13
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 720 535,72	11 477 235,85

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 53 618,00 m²

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 0,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 53 618,00 m²

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 2 254 636,90 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 42,05 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka
B.III.5.	Zůstatek transparentního účtu - pomoc Ukrajině	0,00
D.III.37.	Náklady na spotřebu el.energie a plynu,vodné stočné r.2024 - dohadná položka	1 106 030,55
B.II.28.	Poskytnuté transfery spolkům - VPS	0,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	308 929,83
G.II. Tvorba fondu	241 486,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	241 486,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	259 430,00
G.IV. Konečný stav fondu	290 985,83

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	268 449 148,36	86 478 617,76	181 970 530,60	180 284 443,98
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	35 988 457,43	5 887 619,00	30 100 838,43	26 517 396,25
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	66 220 683,74	19 882 863,77	46 337 819,97	47 590 013,72
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 089 529,70	680 564,00	3 408 965,70	3 509 249,70
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	83 480 190,95	25 575 504,99	57 904 685,96	57 720 518,43
G.5. Jiné inženýrské sítě	57 501 000,25	24 991 378,00	32 509 622,25	33 700 071,25
G.6. Ostatní stavby	21 169 286,29	9 460 688,00	11 708 598,29	11 247 194,63

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	30 913 969,23	0,00	30 913 969,23	30 899 969,23
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	1 829 981,00	0,00	1 829 981,00	1 829 981,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 149 007,00	0,00	3 149 007,00	3 135 007,00
H.4. Zastavěná plocha	2 360 987,25	0,00	2 360 987,25	2 360 987,25
H.5. Ostatní pozemky	23 573 993,98	0,00	23 573 993,98	23 573 993,98

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky